

РЕШЕНИЕ

СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 18-я линия В.О., д. 49 СТРОЕНИЕ 1, ПРОВОДИМОМ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ, В ПЕРИОД С _____.2023 г. по _____.2023 г.

1. Собственник помещения:

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица – собственника помещения, СНИЛС)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр. лица – собственника помещения)

2. Номер помещения: _____

3. Общая площадь помещения: _____ кв.м.

4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение, и его реквизиты: _____

(наименование документа, подтверждающего

право собственности на данное помещение (свидетельство о гос. регистрации права, договор купли-продажи и т.п.)

(номер, серия документа, подтверждающего право собственности)

Выданного _____

(кем выдан правоустанавливающий документ)

5. Размер доли в праве собственности составляет: _____
(например, 100%, 1/2, 1/3, 1/4)

Представитель собственника по доверенности № _____
от «__» _____. 20____ г. (номер доверенности)
(дата выдачи доверенности)

(Ф.И.О. представителя собственника)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов.
3. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, согласно нормативно-правовым актам г. Санкт-Петербурга.
4. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 18-я линия В.О., д. 49 строение 1.
5. Утверждение перечисления денежных средств, поступивших региональному оператору, на специальный счет.
6. Утверждение порядка предоставления платежных документов, в том числе с использованием системы, на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
7. Определение перечня услуг и(или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, 18-я линия В.О., д. 49 строение 1, в соответствии с региональной программой.
8. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
9. Избрание лица, уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.

Подпись _____

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «+» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последней доверенности.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

при голосовании необходимо поставить отметку о выборе, например, знак «+» или «V» - по каждому вопросу – **только одну отметку:**

№	Пункты повестки дня	За	Проти в	Воздер .
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания. Выбрать Шевчук Анна Николаевна председателем общего собрания, Иштуова Тамара Андреевна – секретарем общего собрания, наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений правом подписания протокола общего собрания от имени собственников помещений, участвующих в голосовании.			
2	Избрание лиц для подсчета голосов: Шевчук Анна Николаевна Иштуова Тамара Андреевна			
3	Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт, согласно нормативно-правовым актам г. Санкт-Петербурга.			
4	Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, 18-я линия В.О., д. 49 строение 1 на специальном счете.			
5	Утверждение перечисления денежных средств, поступивших региональному оператору на специальный счет.			
6	Утверждение порядка предоставления платежных документов, в том числе с использованием системы, на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. Утвердить следующий порядок предоставления платежных документов: платежные документы на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества формируются управляющей организацией ООО «Клининговый центр», размещаются в почтовых ящиках потребителей и в Государственной информационной системе ЖКХ (ГИС ЖКХ) в срок не позднее 05 числа месяца, следующего за расчетным.			
7	Определение перечня услуг и(или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, 18-я линия В.О., д. 49 строение 1, в соответствии с региональной программой.			
8	Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета. Определить источник финансирования содержания и обслуживания специального счета: за счет взносов собственников помещений многоквартирного дома на содержание специального счета.			
9	Избрание лица, уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта. Определить уполномоченным представителем интересов собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта председателя совета МКД Зеренкова Леонида Анатольевича.			

О проведении собрания уведомлен не менее, чем за 10 дней до его начала.

дата голосования

подпись

Ф.И.О. участника собрания

