



Смета на 2020-2021гг

Справочная информация

Площадь квартир дома, кв.м.	24 289,90
Площадь кладовых, кв.м.	844,6
Площадь паркинга, кв.м. Кол-во машино-мест, 177	2354,1
Площадь нежилых помещений, кв.м.	1659,4
Кол-во лицевого счетов всего в том числе: кв-317, кл-ки-174, н/ж- 9, м/м-174	674

ИТОГО		45,50	58,70		52,12		58,70		1 500,00		
№ п/п	Наименование статей	Тариф	Тариф	Начислено (руб)	Тариф	Начислено (руб)	Тариф	Начислено (руб)	Тариф м/м	Начислено (руб)	Всего (руб)
		2019	жилое	жилое	нежилое	нежилое	кладовые	кладовые	паркинг	паркинг	начислено
1	Содержание многоквартирного дома в том числе: лестничные клетки, придомовая территория, эксплуатация приборов учета, диспетчерская служба, паспортная служба, мытье фасадов до 2-го этажа	15,65	20,65	6 019 037,22	20,65	411 199,32	20,65	209 291,88	1 500,00	3 186 000,00	9 825 528,42
2	Текущий ремонт общего имущества дома ^{*(1)}	5,68	6,33	1 845 060,80	6,33	126 048,02	6,33	64 155,82	—	—	2 035 264,64
3	Обслуживание инженерных систем: наружное видеонаблюдение, вентиляция, АППЗ, водоочистка, использование программного обеспечения С300, обслуживание систем видеонаблюдения внутрилифтовых, обслуживание оргтехники и лицензионного программного обеспечения, обслуживание внутридомовой коаксиальной системы, предоставление двух телефонных линий и интернет, обслуживание ворот, роллет, СКУД	4,15	4,80	1 393 268,66	4,80	127 641,05	4,80	48 446,26	—	—	1 569 355,97
4	Вывоз и утилизация ТБО ^{*(2)}	3,70	5,13	1 495 286,24	в зависимости от вида деятельности	—	5,13	51 993,58	—	—	1 547 279,82
5	Обслуживание, освидет-ие, страхование лифтов	3,00	3,00	874 436,40	3,00	—	3,00	30 405,60	—	—	904 842,00
6	Управление МКД	4,00	4,50	1 311 654,60	4,50	89 607,60	4,50	45 608,40	—	—	1 446 870,60
7	Аренда и замена грязезащитных ковров, расположенных в парадных и центральном холле	0,75	0,35	102 017,58	—	—	0,35	3 547,32	—	—	105 564,90
8	Служба охраны	7,07	11,44	3 334 517,47	11,44	227 802,43	11,44	115 946,69	—	—	3 678 266,59
9	Сброс снега с крыш	1,10	1,10	320 626,68	—	—	1,10	11 148,72	—	—	331 775,40
10	Резервный фонд (непредвид. расходы)		1,00	291 478,80	1,00	19 912,80	1,00	10 135,20	—	—	321 526,80
11	Праздничные украшения внутридомовой и придомовой территории	0,40	0,40	116 591,52	0,40	7 965,12	0,40	4 054,08	—	—	128 610,72
12	Вознаграждение с л/сч за печать квитанций, размещение информации на сайте ГИС ЖКХ, реформа ЖКХ (за одну квитанцию)	15,00	16,00	122 496,00	16,00	1 728,00	16,00	34 944,00	—	—	159 168,00
13	Радио	81,00	97,50	370 890,00	—	—	—	—	—	—	370 890,00
ИТОГО				17 597 361,98		1 011 904,34		629 677,54		3 186 000,00	
^{*(1)} РАСПОРЯЖЕНИЕ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ СПб от 21.12.2019г. №255-р ^{*(2)} КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО от 11 июня 2020 года N 01-13-566/20-0-0											
ИТОГО				17 597 361,98		1 011 904,34		629 677,54		3 186 000,00	22 424 943,86

разовый платеж за вывоз строительного мусора 110 руб на м2 жилой площади квартиры, по заявкам

Управляющая компания
ООО "Клининговый центр"

_____/Тимофеев А.Г./

Бухгалтер

_____/Атрошенко Е.А./