



ООО «КЛИНИНГОВЫЙ ЦЕНТР»

ИНН 7842110198 / КПП 784201001

ОГРН 1167847249459

Юр. адрес: 194292, г. Санкт-Петербург, 2-й Верхний пер. , д. 13А, оф. 69

Информация для собственников от УК «Клининговый центр» за год 2019г.

	1кв	2кв	3кв	4кв	итого
Выставлено собственникам (с учетом застройщика)	7444609	5740583	5799027	6824596	25808815
Поступило от собственников (с учетом застройщика)	5929127	5714154	5100797	6640128	23384206
Общая сумма задолженности на 01.01.2020, включая текущие платежи (только жильцы), с учетом 2018г.	4221422	3711369	3760735	4244322	4244322

Движение денежных средств

Остаток средств на конец квартала 0

Поступило всего	5929127	5714154	5100797	6640128	23384206
Расходы за квартал на оплату коммунальных платежей и работ по содержанию и ремонту общедомового имущества в том числе:					
Охрана комплекса	441772	681408	696384	696000	2515564
Электроэнергия	160568	408681	398953	325288	1293490
Водопотребление и водоотведение	0	296648	322520	370875	990043
Теплоэнергия	969473	1163284	456334	1090778	3679869
Противопожарная сигнализация, СКУД, СОТ, ворота, роллеты	142254	165238	147676	225000	680168
Обслуживание комплекса (санитарно-техническое содержание паркинга, кладовых, уборка лестниц, озеленение)	1080983	838475	586457	786457	3292372
Вывоз мусора	550000	558070	548770	540000	2196840
Текущий ремонт	508208	441920	364558	370526	1685212
Содержание общего имущества комплекса (жилые, нежилые, паркинг, кладовые)	1221930	1124601	936250	1078679	4361460
Хозяйственные товары	3360	0	38329	25826	67515
Помывка фасада	0	40050	70935	62795	173780
Обслуживание лифтов	54114	55032	165096	220000	494242
Обслуживание вентиляционных систем	0	25336	30000	30000	85336
Строительные материалы, на текущий ремонт	63562	36711	49130	91807	241210
Печать квитанций, обслуживание системы S300, ООО «Дримкасс» (онлайн касса)	30216	44782	59488	77542	212028

Услуги банка	22290	39544	66022	64879	192735
Обслуживание и поддержка программного комплекса, интернет, телефония	35000	96180	67036	50800	249016
Страхование и ответственность УК	0	0	22000	17500	39500
Спецодежда для сотрудников	0	0	22923	18667	41590
Аренда полумоечной машины	0	0	0	88000	88000
Расходные материалы для содержания общего имущества (см. отчет за 4квартал)	0	0	0	148180	148180
Радио	0	36562	36562	0	73124
Размещение информации на портале ГИС ЖКХ	0	0	55000	0	55000
Аренда ковров	0	17838	10800	18687	47325
Восстановление фасада, ворот	0	265000	0	0	265000
Покупка установки высокого давления (гидродинамическая прочистная машина)	0	57225	0	0	57225
УСН-налог	0	0	0	241842	241842
Страхование и освидетельствование лифтов	0	0	28718	0	28718

С уважением,
Исполнительный директор
ООО «Клининговый Центр»

Тимофеев А.Г.