Общество с ограниченной ответственность «Клининговый Центр»

**ПОЛОЖЕНИЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОХРАНЫ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО КОПЛЕКСА «ДВЕ ЭПОХИ»**

**ЧАСТНЫМ ОХРАННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «АВАНПОСТ»**

СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДЕНО

ЧОП «АВАНПОСТ» УК «Клининговый Центр»

Начальник службы охраны Руководитель службы эксплуатации

Козлов Д.В. Кривоносов Н.Б.

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Охрана объекта ЖК «ДВЕ ЭПОХИ» осуществляется круглосуточно двумя сотрудниками ЧОП «Аванпост».

1. Адрес оказания услуги: г. Санкт-Петербург, 18-я линия В.О., д. 49,
2. Количество стационарных постов: 0
3. Количество подвижных постов: 2
4. Охрана ЖК осуществляется круглосуточно
5. Время обходов:

5.1 дневные с 9:00 до 21:00 один раз в два часа

5.2 ночные с 21:00 до 9:00 один раз в два часа

6) Перечень осмотров имущества, мест общего пользования:

- лифт-холл первых этажей

- кабины лифтов

- квартирные холлы

- колясочные

- черные лестницы с 1го по последний этаж

- лестница выходов на кровлю

- мусороприемные камеры

- паркинг

- межкладовые пространства ( в паркинге)

- коридоры паркинга, проходы на паркинг

- въезд в паркинг со стороны 18 линии В.О.

- фасад здания со стороны 18 линии В.О.

- помещение УК

- центральный вход первого этажа ( в т.ч. санузел)

- внутридворовая территория

-детская площадка

- ограждения периметра ЖК

Целью данных обходов является выявление и предотвращение порчи , хищений общедомового имущества и имущества собственников, обнаружение предметов, несущих угрозу для жизни и здоровья собственников , а так же несанкционированное проникновение на территорию ЖК и прочих противоправных действий третьих лиц.

В дневное время первый передвижной пост находится в помещении главного входа, а так же проводит досмотр вьезжаемого на территорию ЖК автотранспорта. Второй передвижной пост осуществляет обходы. (в перерыве между обходами находится в помещении охраны ( паркинг)).

В ночное время первый передвижной пост находится в помещении администратора.

Ответственность указанных положений прописаны в договоре между управляющей компанией «Клининговый Центр» и частным охранным предприятием «АВАНПОСТ.»